

Схема расположения земельного участка по адресу г. Архангельск ул. Ленинградский 407
С здания - 850 м², площадь застройки 490 м²
прежде застройки - 9,0%, площадь застройки - 17,5%



Ор. лд. дддд

[Handwritten signature]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

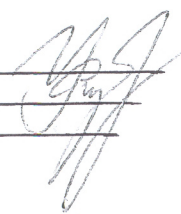
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
27 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	29:22:072801:246		
Номер кадастрового квартала:	29:22:072801		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.07.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2930; Инвентарный номер 64; Условный номер 29-29-01/033/2014-83		
Местоположение:	Архангельская область, г. Архангельск, пр-кт. Ленинградский, д. 407		
Площадь:	45.6		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917		
Год завершения строительства:	1917		
Кадастровая стоимость, руб:	1293644.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 27.03.2021 17:20:02		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Драчев Николай Васильевич		

полное наименование должника



инициалы, фамилия

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Дополнительный офис Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому
автономному округу

Кому: Драчев Николай Васильевич.
Адрес: Архангельская область, г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, д. 407.

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе во внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в порядке
межведомственного информационного взаимодействия по заявлению заинтересованного лица

11 ноября 2021г.

№ КУВД-001/2021-43973028/1

В соответствии с частью 4 статьи 33 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» уведомляем Вас об отказе во внесении в Единый государственный реестр недвижимости по заявлению от 20 октября 2021 г. № КУВД-001/2021-43973028 в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:072801:72, расположенного по адресу: Архангельская обл, г. Архангельск сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия в связи со следующим: на основании ранее поступившего распоряжения Администрации городского округа "Город Архангельск" от 11.08.2021 № 3286р в порядке межведомственного информационного взаимодействия по заявлению заинтересованного лица, в соответствии с частью 1 статьи 33 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 13.09.2021 в Единый государственный реестр недвижимости была внесена запись об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:072801:72, в связи с чем повторное внесение указанных сведений не представляется возможным.

Исаев Максим Николаевич

(Ф.И.О. должностного лица)


(подпись должностного лица)



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

Дата выдачи:

"01" апреля 2014 года

Документы-основания: • Договор дарения от 06.03.2014

Субъект (субъекты) права: Драчев Николай Васильевич,

Вид права: Собственность

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 45,6 кв.м, инв.№ 64, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г.Архангельск, просп.Ленинградский, д.407

Кадастровый (или условный) номер: 29-29-01/033/2014-83

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" апреля 2014 года сделана запись регистрации № 29-29-01/033/2014-084

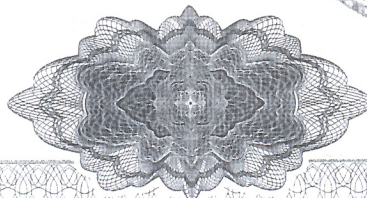
Регистратор

А.Н. Ситников

М.П.

(подпись)

29-АЛ 077162





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

Дата выдачи:

"01" апреля 2014 года

Документы-основания: • Договор дарения от 06.03.2014

Субъект (субъекты) права: Драчев Николай Васильевич,

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: приусадебный участок, общая площадь 1 500 кв. м, адрес
(местонахождение) объекта: Архангельская область, г.Архангельск, Н-Жаровиха, д. № 30

Кадастровый (или условный) номер: 29:22:072801:72

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01"
апреля 2014 года сделана запись регистрации № 29-29-01/033/2014-081

Регистратор

А.Н. Ситников

М.П.

(подпись)

29-АЛ 077163

